



# Beboerinfo

desember 2016

## En god, hektisk jul

En hektisk juletid er over oss, og det er mildt sagt hektisk i borettslaget også. Det går stadig fremover med garasjelegget, noe etterslep av renoveringen blir utført og vi har startet å sette inn ventiler. Saken vedrørende veien gjennom borettslaget vårt ruller også videre.

### «Radonventiler»

Bytte og montering av nye ventiler (som forkynt i forrige Beboerinfo) er i gang. Jeg gjentar: Formålet med å sette inn flere ventiler er at innemiljøet skal bli bedre. Det er for dårlig lufting i de aller fleste leilighetene pr. i dag. Med naturlig bytte av lufta ved hjelp av ventiler, vil vi også minske radonforekomsten i enhetene. Vi har allerede registrert gode resultater etter tiltak som er gjennomført. Vi håper med dette at vi slipper å grave ned radonbrønner, som er et større inngrep og krever en betydelig større investering. For at ventilene skal få maksimal effekt, er det anbefalt å plassere dem lengst mulig fra hverandre i det aktuelle rommet (der det er plass/behov for mer enn én ventil). Dette forsøker vi å få til, til tross for enkelte utfordringer. Det er også viktig at ventilene faktisk står åpne (mange er bekymret for varmetap osv.). Vi håper og tror at de fleste ser fordelene som mer tungtveiende enn ulempene ved «radonventilene». Det kreves av borettslag at radontiltak gjennomføres der det er nødvendig. Vi håper at vi har dere med på laget, og at dette tiltaket vil være tilstrekkelig. Når ventiler er på plass vil vi foreta ny måling. Vi håper å få dette til i vinter.

### Plagsomme gnagere

Det har kommet noen meldinger til styret om plagsomme gnagere. Vi oppfordrer alle berørte til å sette opp musefeller. Skulle problemet bli uhåndterlig tar dere kontakt med styret på e-post ([tamburhagen@hotmail.no](mailto:tamburhagen@hotmail.no)).

### Trefelling

Det er felt noen trær i laget. Stokker er kappet i passende lengder og blir liggende på bakken en stund fremover. Det er fritt frem for alle i laget å hente fra dette «forrådet». Her vil det bli «første mann til mølla». MEN! Vi stiller som krav at veden medbringes for videre prosess annet sted, utenfor fellesareal. Dette av hensyn til ansvar.

### Brått

Snøen kom brått og forsvant igjen! Vi minner om strøkkasser som står langs veien. Vi maner til felles innsats ved måking rundt søppelcontainerne.

### Brannslukkere

Flere har behov for ny brannslukker. Disse er allerede på vei (det er én enhet som har ønsket ny, men som ikke har gitt oss adressen sin). Den som ikke har mottatt ny slukker innen rimelig tid, kontakter styret :)

### BTW:

- Har dere sjekket brannslukkeren?
- Har dere byttet batteri i brannvarsler?
- &
- Husk å blåse ut tente lys!)

**På vegne av styret vil jeg ønske dere alle en god og trygg jul og et riktig godt og spennende nytt år!**

*Ronny Våge*  
Styreleder