



Tamburhagen

borettslag Holmestrand

Beboerinfo

November 2019

Det er en stund siden jeg har sendt ut beboerinfo og håper at den har vært litt savnet, selv om det er mye gjentagende informasjon.

Det har vært en stor mengde med boliger som har skiftet eiere i år også. Mange som har bodd her siden borettslagets opprinnelse har nå gjort plass til nye Tamburhagere. Velkommen skal dere være og håper dere vil trives her hos oss.

Gatebelysning

Vi har som tidligere nevnt, en sak opp mot Holmestrand Kommune rundt drift og vedlikehold av hovedveiene i området. Dette gjør at vi blant annet ikke får gjort noe med situasjonen rundt mørklagte gatestumper. Kommunen ønsker ikke å vedlikeholde noe som dem faktisk står som eiere av. Skjønn det dem som vil...

Vi har vært på saksforberedende møte og skal tilbake til hovedforhandling i Jordskifteretten og håper det blir en løsning på denne uholdbare situasjonen snart.

Husordensregler

Vi har merket at det begynner å «gli litt ut», respekten for disse reglene, så styret har derfor besluttet at det må strammes inn. Reglene er der for at man skal ha en felles rettesnor for hva man kan gjøre eller ikke gjøre, uten at det skal bli konflikter, surmuling og/eller dårlige naboforhold.

Styret har funnet ut at vi må føre en litt strammere linje en stund fremover.

Vi håper dere tar dere tid til å lese gjennom Husordensreglene som ligger vedlagt og som for øvrig finnes sammen med annen informasjon om borettslaget og diverse søknadskjemaer på: www.tamburhagen.no

Trafikkutfordringer og parkering

I «gamledager» så var det ikke lov og kjør inn i området men tidene har forandret seg. På godt og vondt.

Det har vært en kjempe økning av trafikk i gatene våre, samt at vi har flere parkerte biler i området nå enn før.

Styret ønsker at man skal bo godt, men det betyr ikke at man nødvendigvis skal kunne parkere på trappen. Eller om man har flere biler. så lager man seg bare en parkeringsplass til denne på gressplen.

Vi går nå inn i en vintersesong med mer begrensede parkeringsflater. Ta hensyn til hverandre og til brøytemannskaper.

Minner på nytt om at Firmabiler skal parkeres ved garasjeanleggene

HMS

Som et ledd i vår felles sikkerhet så vil vi også i år levere ut batterier til røykvarslerne i desember.

Vi håper at dere kan sjekke punktene på sjekkskjema som følger med i posen og returnerer denne til styret.

Skulle det være feil på røykvarsler eller brannslukkere så erstatter borettslaget dette med nye.

Kommende år

Styret behandler i disse dager budsjettet for 2020. Vi har en del kommende prosjekter slik som maling av fasader og takvedlikehold som står for tur. Vi har noen gavelvegger som trenger nytt treverk og vann som kommer inn der det ikke skal komme inn. Styret prøver å ikke bruke alle pengene vi har «på bok» og samtidig holde fellesutgiftene i sjakk, men kan røpe at vi ikke får noen stor økning i år 😊

Kjell-Arne Bastiansen

Styreleder

Pst!! Neste styremøte er 10 des.