



# Beboerinfo

Januar 2020

## Den ordentlige vinteren lar vente på seg.....

I mellomtiden fikk vi ryddet vekk et par tonn strøsand fra hovedveiene etter første runde med snø og is, dette for å slippe unna å få alt inn på plenene når snøbrøyting må starte opp igjen. Trur det eller ei, men vi har også vært i kontakt med Politiet. Dette etter at det ble observert en person uten tilhørighet i laget, tømme den største strøkkassen vår for sand over i medbrakte sekker og fylte opp bilen med disse før han forsvant. Denne kostet oss 1300.- for å etterfylle.

### HMS

Vi har heldigvis mange engasjerte personer som holder styret informert hvis noe er feil eller mangler rundt i laget. Det var et stort engasjement rundt at gatelys ikke virket. Det tok dessverre lang tid å få disse i orden, da det er kommunen som eier disse.

Jeg hadde håpet at dette engasjementet kunne smitte over på et annet område når det kommer til vår felles trygghet.

Som et ledd i styrets HMS ansvar så leverte vi på Røykvarslerens dag 1. Desember ut Sikkerhetsposen. En pose med nytt røykvarslerbatteri, en sjekkliste samt et svarskjema som skulle returneres til Styret.

Av 105 seksjoner, har vi bare fått 45 i retur. Vi har rettet opp 9 avvik blant disse.

Jeg håper dette nedslående resultatet av tilbakemeldinger er at folk ikke gidder å si ifra, for det er jo selvfølgelig i orden «her hjemme»

### 2020

Nytt år og nye muligheter. Styret bretter opp armene og gjør seg klare for nye saker.

Vi har som tidligere varslet, huser om må males samt taker og takrenner som er modne for en oppgradering. Dette gjør at noen boliger vil måtte tåle å ha håndverkere og stillaser utenfor i en kortere periode i år.

### Skadedyr

Mild vinter gir økt aktivitet av skadedyr. Vi håper dere holder styret informert hvis dere oppdager skadedyr langs husvegger eller hører lyder i vegg eller på loft. Borettslaget har avtale med saneringsfirma Anticimex. Dette gjelder også ved tilfeller av sølv eller skjeggkre i boligen.

### Veisaken

Vi har fått berammet vår sak i Vestfold Jordskifterett. Vi møter kommunen i retten den 17. Mars. Til dere som er nye, så er borettslaget uenig med kommunen som mener at hovedveiene Bjørnefaret og Harestien ikke er kommunale veier.

### Viktig informasjon

Vi henviser til vår hjemmeside

[www.tamburhagen.no](http://www.tamburhagen.no)

Her finner dere kontaktinformasjon, diverse søknadskjemaer samt våre felles vedtekter og husordensregler.

Der finner dere også flere års samling av Beboerinfo, hvis dere en kveld tilfeldigvis skulle savne lesestoff.....

***Kjell-Arne Bastiansen***

*Styreleder*

***Pst!! Neste styremøte er 13. Februar.***